**附件1**

**北京市建设监理协会2023年课题研究计划**

1. **地标《住宅工程质量高频发生问题防治技术规程》**

在住建委相关课题研究的基础上，完成市场监管局、住建委立项的地方标准编制工作。

拟定6-8家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元。原相关课题参与单位优先。

1. **公开出版物《住宅工程质量高频发生问题防治技术规程应用指南》**

以地标《住宅工程质量高频发生问题防治技术规程》研究过程资料为主，编写一本涉及施工工艺和验收标准的操作手册。

拟定5-6家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元。原相关课题参与单位优先。

1. **地标《建筑工程项目关键岗位人员配备标准》**

在住建委相关课题研究的基础上，完成市场监管局、住建委立项的地方标准编制工作。

拟定5-6家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元。原相关课题参与单位优先。

1. **协会课题“预制构件生产质量驻厂监造工作标准研究”**

调研现行构件生产和驻厂监造实际情况，论证驻厂监造实际发挥作用的解决方案，研究制定住厂监造工作标准。

拟定6-8家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元 。

1. **公开出版物《建筑工程消防产品应用手册》**

根据协会编制《建筑工程消防施工质量验收规范》的成果，结合项目实际工作需求，研究编制消防产品应用手册。

拟定5-6家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元 。

1. **公开出版物《建筑工程施工施工现场常见安全隐患图解》**

图文并茂解读施工现场安全事故隐患和错误做法典型案例，对应实例提出规范做法，为安全管理提供参考依据。

拟定5-6家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元 。

1. **公开出版物或团标《危险性较大分部分项工程监理履职指南》**

在前期研究成果的基础上，研究制定危险性较大分部分项工程巡视、验收监理工作内容、程序、方法和标准。

拟定8-10家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元。