**附件1**

**2022年北京市建设监理协会课题研究计划**

1. **中监协团体标准：房屋建筑工程资料管理标准**

整理形成中监协团体标准《房屋建筑工程资料管理标准》。

拟定6-8家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元 。原参与单位优先。

1. **公开出版物《建筑工程消防施工质量验收规范应用指南》**

根据协会主编的《建筑工程消防施工质量验收规范》，结合消防验收改革要求，释义地标主要要求和质量验收要点。

拟定8-10家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元 。原地标参与单位优先。

1. **地标《住宅工程质量高频发生问题防治技术规程》**

在协会完成的相关课题研究的基础上，立项北京市地标并完成编制。

拟定8-10家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元 。原课题参与单位优先。

1. **公开出版物或团标《危险性较大分部分项工程监理履职指南》**

在前期研究成果的基础上，研究制定危险性较大分部分项工程巡视、验收监理工作内容、程序、方法和标准。

拟定8-10家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元。

1. **中监协文件《家装监理工作指南》**

在去年家装监理课题基础上进一步研究，按住建部要求出台中监协文件。

拟定4-6家会员单位参加，由家装监理联盟企业完成。

1. **监理单位开展检测试验业务情况调研与政策研究**

调研检测试验机构现状，研究本市、全国、国际、铁路交通等行业相关情况，并就监理单位开展检测试验业务的可行性提出政策建议。

拟定4-6家会员单位参加，每家赞助费暂定2万元。